



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
3^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΝΑΟΥΣΑΣ

ΝΑΟΥΣΑ, 02-07-2026
Αριθ. Πρωτ.: 7775

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Αφών Λαναρά & Φ. Πεχλιβάνου 3
Τ.Κ.: 59200
ΤΜΗΜΑ: Οικονομικού
ΓΡΑΦΕΙΟ: Προμηθειών
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Α. Κρανιώτη
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 23323-50255
e-mail: promithies@gnnaousas.gr

ΠΡΟΣ:
FRIGO M. I.K.E ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
info@frigo-tech.gr
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΛΞ. ΓΚΙΟΪΛΕΣ
gioiles@gmail.com
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
takis.papadopoulos57@gmail.com

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών «Προληπτικού ελέγχου και συντήρησης του εγκατεστημένου αερόψυκτου ψυκτικού συγκροτήματος (chiller) του κεντρικού κτιρίου & κτιρίου Δ' (CPV 50531300-9), για τις ανάγκες του Γ.Ν Νάουσας.

ΣΧΕΤΙΚΑ: α) Ο Ν.4412/2016 (ΦΕΚ τ.Α'147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα»

β) Ο Ν.4782/2021 (ΦΕΚ τ.Α'36/09-03-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση ρυθμιστικού πλαισίου Δημοσίων Συμβάσεων»

γ) Η υπ' αριθ. **16/18-06-2026 (θέμα 46^ο) ΑΔΑ: 9ΨΦΒ469074-ΛΘΕ/ΑΔΑΜ: 26REQ019326203** πράξη του Δ.Σ. του Γ.Ν. Βέροιας και Γ.Ν. Νάουσας περί έγκρισης της διαγωνιστικής διαδικασίας

δ) Την υπ' αριθ. **7591/29-06-2026** με **ΑΔΑ: Ρ3Ξ1469074-ΜΒΚ/ ΑΔΑΜ: 26REQ019333412** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, για την κάλυψη της δαπάνης, από τον τακτικό προϋπολογισμό του νοσοκομείου

Το Γενικό Νοσοκομείο Νάουσας, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, σας γνωστοποιεί ότι προβαίνει σε:

Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών «Προληπτικού ελέγχου και συντήρησης του εγκατεστημένου αερόψυκτου ψυκτικού συγκροτήματος (chiller) του κεντρικού κτιρίου & κτιρίου Δ' (CPV 50531300-9), για τις ανάγκες του Γ.Ν Νάουσας, συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 9.000,00€ πλέον ΦΠΑ και 11.160,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Κατόπιν τούτων, παρακαλείσθε όπως αποστείλετε **κλειδωμένη ηλεκτρονική οικονομική προσφορά σε μορφή αρχείου ZIP** στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου grammateia@gnnaousas.gr με τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην επόμενη παράγραφο **και μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, τον κωδικό ξεκλειδώματος** στην ίδια διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου grammateia@gnnaousas.gr :

- I. Τα «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»,
- II. την «ΤΕΧΝΙΚΗ και ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και
- III. τα «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ» της προμήθειας, τα οποία περιλαμβάνουν τα έγγραφα και δικαιολογητικά του άρθ. 80 του Ν. 4412/2016, κατά περίπτωση.

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ:

Με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ», κατατίθενται τα εξής:

A. Υπεύθυνη Δήλωση του συμμετέχοντα με την οποία να δηλώνεται :

- α) ότι αποδέχεται όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης,
- β) ότι η προσφορά του πληροί πλήρως τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης,
- γ) ότι ο προσφέρων διαθέτει κατάλληλη και επαρκή υποδομή (εξειδικευμένο προσωπικό και τεχνικά μέσα, κτλ.) για την εκτέλεση της σύμβασης,
- δ) ότι η προσφορά του ισχύει για διάστημα 6 μηνών, από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της
- ε) ότι η οικονομική προσφορά δεσμεύει τον Ανάδοχο για όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης

Με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ και ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ »,κατατίθενται τα εξής:

A. Η πλήρης τεχνική περιγραφή για την υπό ανάθεση υπηρεσία στην ελληνική γλώσσα, όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά στους Ειδικούς Όρους της παρούσας Πρόσκλησης και τα συνυποβαλλόμενα πιστοποιητικά (βεβαιώσεις και κάθε άλλου είδους έγγραφα που αποδεικνύουν τη συμμόρφωση προς τις τεχνικές προδιαγραφές καθώς και άλλα υπάρχοντα στοιχεία σχετικά με την παραγωγική και εμπορική ικανότητα της επιχείρησης του προσφέροντος που τεκμηριώνουν την ικανότητα του αναδόχου για την καλή εκτέλεση της σύμβασης -π.χ. Παραδόσεις, Συμβάσεις, Βεβαιώσεις Καλής Εκτέλεσης κ.ά.-), ώστε να επιτυγχάνεται αντικειμενική αξιολόγηση.

B. Η οικονομική προσφορά της συμμετέχουσας εταιρείας, στην οποία κατατίθενται τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, διαμορφωμένα ως εξής:

- Οι προσφερόμενες τιμές θα δίνονται σε ευρώ (EURO) και θα αναγράφονται αριθμητικώς και ολογράφως. Σε περίπτωση διαφοροποίησης μεταξύ της αναγραφόμενης τιμής αριθμητικώς και ολογράφως, λαμβάνεται υπόψη η τιμή ολογράφως.
- Στην προσφορά θα αναγράφεται το ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό στο οποίο υπάγεται η συγκεκριμένη Ανάθεση και θα βαρύνει το Νοσοκομείο.
- Ισχύει ότι οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον ανάδοχο μέχρι την ολοκλήρωση της Σύμβασης και τυχόν παράταση/προαίρεση αυτής. Αποκλείεται Οποιαδήποτε αναθεώρηση των τιμών της προσφοράς και οποιαδήποτε αξίωση του Αναδόχου πέραν του προσφερόμενου αντίτιμου μέχρι την οριστική παραλαβή της προμήθειας και την αποπληρωμή της.

Οι συμμετέχοντες στην διαδικασία του διαγωνισμού υποχρεούνται στην οικονομική τους προσφορά(σε χωριστή στήλη) να αναγράψουν τις τιμές του ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟΥ ΤΙΜΩΝ και τον Α/Α κατά την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς. Σε περίπτωση που το είδος δεν παρακολουθείται από το ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟ ΤΙΜΩΝ αυτό θα δηλώνεται σε υπεύθυνη δήλωση. Προσφορές ανώτερες του ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟΥ ΤΙΜΩΝ θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Με την ένδειξη «**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ**», κατατίθενται όσα αφορούν τα έγγραφα και δικαιολογητικά του άρθ. 80 του Ν. 4412/2016 και περιλαμβάνουν αναλυτικότερα:

1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου, ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, **που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του**, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχουν καταδικασθεί με τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθ. 73 του Ν. 4412/2016, για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεωκοπίας.

Το απόσπασμα αφορά στους διαχειριστές, στις περιπτώσεις των εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), των Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και των προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και στον πρόεδρο, τον διευθύνοντα σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ανώνυμες εταιρείες (Α.Ε.) και τους συνεταιρισμούς.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό .

2) Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας ου εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, και είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του ή που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του, από το οποίο να

προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του **όσον αφορά την καταβολή φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης** (κύριας και επικουρικής). Σε περίπτωση εγκατάστασής του στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά της περίπτωσης (2) εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων προσκομίζεται **αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.**

Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης προσκομίζεται **πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.**

Παράλληλα κατατίθεται **υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

3) **Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 74 του ν. 4412/2016.

Σχετικά με τα έγγραφα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016, οι ένορκες βεβαιώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους και οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις πρέπει να έχουν αληθές και ακριβές περιεχόμενο, άλλως επιφέρουν κυρώσεις και να φέρουν υπογραφή μετά την έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης (ήτοι η ημερομηνία της παρούσας πρόσκλησης).

Το αντικείμενο της ανάθεσης θα αφορά στην κάλυψη του Γενικού Νοσοκομείου Νάουσας και η παράδοση θα εκτελεσθεί μετά την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού. Σε περίπτωση εξάντλησης των συμβατικών ποσοτήτων λόγω έκτακτων αναγκών Δημόσιας Υγείας, δίνεται η δυνατότητα διαφοροποίησης της χρονικής διάρκειας της σύμβασης.

Η χρηματοδότηση θα γίνει από τον τακτικό προϋπολογισμό του Γενικού Νοσοκομείου Νάουσας.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις ενώ ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) επί της αξίας των τιμολογίων βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Η πληρωμή του προμηθευτή-αναδόχου, θα γίνει από το Γενικό Νοσοκομείο Νάουσας μετά την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων και την οριστική παραλαβή του συνόλου των παραδοτέων, με χρηματικό ένταλμα και με βάση τα νόμιμα παραστατικά (βάσει του Ν. 4152/13).

Ο Ανάδοχος καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, συλλογικές συμβάσεις, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου.

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών της διαγωνιστικής διαδικασίας

ορίζεται η Πέμπτη 9 Ιουλίου 2026 και ώρα 13:00

Ο ΑΝ.ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΤΡΙΔΗΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ- ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α ΕΙΔΟΥΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ 24%
1	Αερόψυκτα ψυκτικά μηχανήματα αέρος – νερού (chiller) 1. Chiller No1 TRANE Τύπος: CGAN 212 - S.N.: EKP 1496 2. Chiller No2 TRANE Τύπος: CGAN 212 - S.N.: EKP 1497 3. Chiller WESPER Τύπος: SLS 1902 BLN S.N.:2745001197	9.000,00 €	1	9.000,00 €	11.160,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ			9.000,00 €	11.160,00 €

1. **Να διενεργηθεί** ετήσιος προληπτικός έλεγχος και προληπτική συντήρηση του ανωτέρου ψυκτικού συγκροτήματος για την ασφαλή και αδιάλειπτη λειτουργία του ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού, των κλινικών τμημάτων και των υποστηρικτικών υπηρεσιών στο κτιριακό συγκρότημα του Νοσοκομείου

2. **Συμμόρφωση με Θεσμικό και Κανονιστικό πλαίσιο**

Οι εργασίες προληπτικού ελέγχου και προληπτικής συντήρησης θα εκτελούνται από τον Ανάδοχο συντήρησης σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Ευρωπαϊκή και Εθνική Νομοθεσία, καθώς και το εφαρμοστέο θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο, περιλαμβάνοντας τα ακόλουθα:

- Τις διατάξεις του Ν.3850/2010, όπως ισχύει, για την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων κατά την εκτέλεση των εργασιών.
- Τους Κανονισμούς (ΕΕ) 517/2014 και (ΕΕ) 2024/573 για τα φθοριούχα αέρια (F-gases) του θερμοκηπίου, καθώς και τους Κανονισμούς (ΕΕ) 2015/2215 για την πιστοποίηση προσωπικού που εκτελεί εργασίες σε ψυκτικά κυκλώματα, καθώς και το ΠΔ 1/2013(ΦΕΚ 3/τ.Α'/08-01-2013), ως προς τους περιορισμούς χρήσης υλικών, εξαρτημάτων και ψυκτικών μέσων.
- Τα συναφή Ευρωπαϊκά πρότυπα και τις καθιερωμένες τεχνικές πρακτικές για συστήματα ψύξης και κλιματισμού (ενδεικτικά το πρότυπο EN 378) όσον αφορά την ασφάλεια, την προστασία του περιβάλλοντος και την ορθή λειτουργία των εγκαταστάσεων.
- Τις οδηγίες λειτουργίας, τα τεχνικά εγχειρίδια και τις προδιαγραφές του κατασκευαστή του εγκατεστημένου συγκροτήματος, τα οποία καθορίζουν τις απαιτούμενες διαδικασίες ελέγχου, συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών.
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 για Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, όπως ισχύει, ως προς τη νομιμότητα των διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης της Σύμβασης.

3. **Αντικείμενο και περιγραφή εργασιών**

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες του αναδόχου φορέα συντήρησης αφορούν τον προληπτικό έλεγχο και την προληπτική συντήρηση των εγκατεστημένων αερόψυκτων ψυκτικών συγκροτημάτων (chiller) στο κτίριο του Νοσοκομείου.

Η εγκατάσταση θα υπόκειται σε συστηματικό έλεγχο της κατάστασης και της ορθής λειτουργίας της, με σκοπό

τον έγκαιρο εντοπισμό φθορών, δυσλειτουργιών, βλαβών ή απορρυθμίσεων και την αποκατάστασή τους, ώστε να διασφαλίζεται η ασφαλής, αδιάλειπτη και εύρυθμη λειτουργία της.

Οι εργασίες θα εκτελούνται στο πλαίσιο ετήσιου προγράμματος ελέγχου και συντήρησης, το οποίο θα περιλαμβάνει οπτικούς και λειτουργικούς ελέγχους, προληπτική συντήρηση σε περιοδική βάση.

Μετά από κάθε επίσκεψη, θα υποβάλλεται τεχνικό υπόμνημα, στο οποίο θα καταγράφονται οι εκτελεσθείσες εργασίες, οι διαπιστώσεις κατά τον έλεγχο, καθώς και προτάσεις για την βελτίωση της λειτουργίας, της ενεργειακής απόδοσης και της ασφάλειας της εγκατάστασης.

Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τις οδηγίες, τα τεχνικά εγχειρίδια και τις προδιαγραφές του κατασκευαστή, καθώς και το ισχύον θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο και ενδεικτικά θα περιλαμβάνουν, τα ακόλουθα :

4. Έλεγχος- Συντήρηση αερόψυκτου ψυκτικού συγκροτήματος (chiller)

Το ετήσιο πρόγραμμα περιοδικού ελέγχου και συντήρησης των εγκατεστημένων αερόψυκτων ψυκτικών συγκροτημάτων (chiller) θα περιλαμβάνει δύο (2) επισκέψεις ανά έτος, σε εξαμηνιαία βάση, κατά τις οποίες θα διενεργούνται οι προβλεπόμενοι έλεγχοι και εργασίες συντήρησης.

Ειδικότερα, το πρόγραμμα ελέγχου και συντήρησης θα περιλαμβάνει, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τις εξής εργασίες:

α) Προκαταρκτικός έλεγχος

- Οπτικός έλεγχος ψυκτικού συγκροτήματος για ενδείξεις διαρροών ψυκτικού μέσου και γενική κατάσταση σωληνώσεων, εξαρτημάτων και μονώσεων (π.χ. ίχνη λαδιού, σχηματισμός πάγου, φθορές, διαβρώσεις).
- Οπτικός έλεγχος υδραυλικού κυκλώματος του ψύκτη για κατάσταση σωληνώσεων και μονώσεων, ενδείξεις διαρροών νερού, διαβρώσεις και μηχανικές παραμορφώσεις.
- Αμπερομέτρηση συμπιεστών, ανεμιστήρων και καταγραφή τιμών αναφοράς λειτουργίας.
- Έλεγχος λειτουργίας κυκλοφορητών νερού για διασφάλιση της απαιτούμενης παροχής νερού μέσω του εξατμιστή.
- Έλεγχος ιστορικού alarm και συμβάντων ελεγκτή μονάδας.

β) Έλεγχος και συντήρηση ψυκτικού συστήματος

- Μέτρηση πιέσεων ψυκτικού κυκλώματος (αναρρόφησης/κατάθλιψης)
 - Μέτρηση θερμοκρασιών νερού (είσοδος/έξοδος)
 - Έλεγχος υπερθέρμανσης (superheat) και υπόψυξης (subcooling)
 - Έλεγχος λειτουργικής κατάστασης συμπιεστών (διαρροές, θόρυβοι, κραδασμοί)
 - Έλεγχος βαθμίδων λειτουργίας συμπιεστών (φόρτιση/αποφόρτιση)
 - Οπτικός και λειτουργικός έλεγχος ανεμιστήρων συμπυκνωτή (θόρυβοι, κραδασμοί, στήριξη)
 - Έλεγχος λειτουργίας θερμοστατών και αισθητήρων
 - Έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών διατάξεων ψυκτικού συστήματος (HP/LP πιεζοστάτες, διακόπτες ροής, αντιπαγετικοί θερμοστάτες, επιτηρητές φάσεων και ρελέ προστασίας).
-
- Καθαρισμός στοιχείων συμπυκνωτή (condenser coils) με νερό χαμηλής μέτριας πίεσης ή κατάλληλο χημικό καθαριστικό.
 - Έλεγχος και αποκατάσταση πτερυγίων (εφόσον απαιτείται)
 - Συντήρηση συμπιεστών (όταν απαιτείται)
 - Έλεγχος στάθμης και κατάστασης λιπαντικού ελαίου
 - Αντικατάσταση λιπαντικού ελαίου, όπου απαιτείται
 - Έλεγχος λειτουργίας κυκλώματος λίπανσης
 - Έλεγχος κατάστασης φίλτρων καδιού και αντικατάσταση όπου απαιτείται
 - Έλεγχος μηχανικών μερών και λειτουργίας συμπιεστή

γ) Έλεγχος και συντήρηση ηλεκτρολογικών διατάξεων και αυτοματισμού

- Έλεγχος, καθαρισμός και σύσφιξη ηλεκτρικών (συνδέσεων και εντολών)
- Έλεγχος, καθαρισμός και σύσφιξη πίνακα αυτοματισμού
- Μέτρηση τάσης τροφοδοσίας και έλεγχος ασυμετρίας φάσεων
- Έλεγχος λειτουργίας μετασχηματιστών κυκλωμάτων ελέγχου
- Έλεγχος ακολουθίας εκκίνησης και λειτουργίας αυτοματισμού
- Έλεγχος λειτουργίας ρελέ, θερμικών προστασιών και επαφών
- Έλεγχος λειτουργίας εκκινήτων (contractors/soft starters)
- Έλεγχος λειτουργίας inverter (εφόσον υπάρχει)
- Μέτρηση αντίστασης μόνωσης κινητήρων (megger test)
- Έλεγχος και επιβεβαίωση παραμέτρων λειτουργίας

δ) Έλεγχος και συντήρηση υδραυλικού κυκλώματος

- Έλεγχος παροχής και ομαλής κυκλοφορίας νερού μέσω του εξατμιστή
- Έλεγχος πιέσεων και διαφορικής πίεσης εξατμιστή
- Έλεγχος λειτουργίας διακόπτης ροής (flow switch)
- Έλεγχος φίλτρων νερού (strainers) του ψύκτη και αξιολόγηση καθαρότητας κυκλώματος
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων νερού (strainers), όπου απαιτείται
- Οπτικός έλεγχος ενδείξεων επικαθίσεων ή διάβρωσης στο υδραυλικό κύκλωμα του ψύκτη.

ε) Τελικός έλεγχος και δοκιμές λειτουργίας

- Τελικές μετρήσεις λειτουργίας (ρεύματα, πιέσεις, θερμοκρασίες)
- Έλεγχος θερμοκρασιακής απόδοσης (ΔΤ νερού εισόδου/εξόδου)
- Επιβεβαίωση ορθής λειτουργίας ψυκτικού κύκλου
- Έλεγχος στεγανότητας ψυκτικού κυκλώματος με κατάλληλη μέθοδο, όπου απαιτείται
- Δοκιμή πλήρους λειτουργίας μονάδας
- Επιβεβαίωση λειτουργίας αυτοματισμών και ασφαλιστικών διατάξεων
- Έλεγχος και επιβεβαίωση παραμέτρων λειτουργίας
- Καταγραφή τιμών αναφοράς λειτουργίας

1. Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος φορέας συντήρησης υποχρεούται να εκτελεί το σύνολο των εργασιών προληπτικού ελέγχου και προληπτικής συντήρησης του ανωτέρου ψυκτικού συγκροτήματος, σύμφωνα με τις οδηγίες, τα τεχνικά εγχειρίδια και τις προδιαγραφές του κατασκευαστή, καθώς και το ισχύον θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο. Οι βασικές υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- Να διαθέτει σε ισχύ, κατά την υποβολή της οικονομικής προσφοράς και καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, πιστοποιημένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας κατά το πρότυπο ISO 9001:2015, σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά ISO 14001:2015 και σύστημα διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία κατά ISO 45001:2018, με πεδίο εφαρμογής συναφές με την εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή συστημάτων ψύξης και κλιματισμού.
- Να είναι εγγεγραμμένος στο οικείο Επιμελητήριο
- Να διαθέτει συνεργείο στελεχωμένο με εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό, με την απαιτούμενη εκπαίδευση, αποδεδειγμένη τεχνική εμπειρία και επάρκεια στη συντήρηση εγκαταστάσεων ψύξης και κλιματισμού, συμπεριλαμβανομένων ψυκτικών συγκροτημάτων (chiller), τουλάχιστον ισοδύναμης ισχύος και τεχνικής πολυπλοκότητας με το εγκατεστημένο ψυκτικό συγκρότημα.

Το προσωπικό θα περιλαμβάνει ένα (1) τεχνικό ψυκτικό (κλάδο ΤΕ) και έναν (1) Μηχανικό με ειδικότητα Μηχανολόγου ή Ηλεκτρολόγου (κλάδου ΠΕ ή ΤΕ), ως υπεύθυνο του συνεργείου και αρμόδιο για την οργάνωση, τον συντονισμό, την επίβλεψη και την ορθή εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, με ενεργή συμμετοχή όπου απαιτείται, καθώς και για την τήρηση των κανόνων ασφαλείας και της σχετικής νομοθεσίας.

Το προσωπικό του συνεργείου κατέχει τις προβλεπόμενες άδειες άσκησης επαγγέλματος και τις απαιτούμενες πιστοποιήσεις, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ένα (1) μέλος του συνεργείου διαθέτει άδεια ασκήσεως

επαγγέλματος Αρχιτεχνίτη ή Εργοδηγού ψυκτικού, αποδεδειγμένη εμπειρία στη συντήρηση ψυκτικών συγκροτημάτων (chillers) της προαναφερόμενης κατηγορίας ισχύος και τεχνικής πολυπλοκότητας, καθώς και πιστοποίηση για τη διαχείριση φθοριούχων αερίων του Θερμοκηπίου, κατηγορίας I, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο (ΠΔ 1/2013 (ΦΕΚ 3/τ.Α'/08-01-2013), όπως ισχύει). Το σύνολο του τεχνικού προσωπικού που εκτελεί εργασίες επί των ψυκτικών κυκλωμάτων κατέχει την ανωτέρω πιστοποίηση.

- Να διαθέτει αποδεδειγμένη τεχνική εμπειρία τουλάχιστον πέντε (5) ετών στον τομέα εγκατάστασης, συντήρησης και λειτουργίας συστημάτων κεντρικού κλιματισμού και ψύξης, συμπεριλαμβανομένων Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων (ΚΚΜ) και ψυκτικών συγκροτημάτων (Chiller). Η εμπειρία αυτή θα τεκμηριώνεται με την προσκόμιση σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (ενδεικτικά: βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης, συμβάσεις και τιμολόγια).

Περαιτέρω, απαιτείται αποδεδειγμένη τεχνική ικανότητα, η οποία τεκμηριώνεται με την επιτυχή εκτέλεση, κατά την τελευταία πενταετία, τουλάχιστον τριών (3) συναφών έργων εγκατάστασης ή/και συντήρησης συστημάτων κεντρικού κλιματισμού και ψύξης, συμπεριλαμβανομένων ψυκτικών συγκροτημάτων (Chillers) τουλάχιστον ισοδύναμης τεχνικής πολυπλοκότητας με τα εγκατεστημένα συγκροτήματα του υπό ανάθεση αντικειμένου, σε κτίρια με αυξημένες λειτουργικές απαιτήσεις, όπως, ενδεικτικά, νοσοκομεία και λοιπές κρίσιμες υποδομές. Η τεχνική ικανότητα αποδεικνύεται με την προσκόμιση βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης ή άλλων ισοδύναμων αποδεικτικών στοιχείων.

- Να διαθέτει κατάλληλο εξοπλισμό, εργαλεία και μέσα, τα οποία θα διατηρούνται σε άριστη και ασφαλή κατάσταση, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές ασφαλείας, ώστε να προλαμβάνονται κίνδυνοι πρόκλησης ατυχημάτων στο προσωπικό του ή σε τρίτους, η φθορών στις εγκαταστάσεις. Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει σχετική υπεύθυνη δήλωση συμμόρφωσης. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να απαγορεύει τη χρήση εξοπλισμού, εργαλείων και μέσων που δεν πληρούν τις ανωτέρω προϋποθέσεις, χωρίς εκ του λόγου αυτού να γεννάται οποιαδήποτε αξίωση του Αναδόχου έναντι της Αρχής αυτής.

- Να εκτελεί εργασίες προληπτικής συντήρησης δύο (2) φορές ετησίως, σύμφωνα με το εγκεκριμένο πρόγραμμα συντήρησης και τις απαιτήσεις της Αναθέτουσας Αρχής.

- Να ανταποκρίνεται άμεσα σε κάθε αναγγελία βλάβης ή δυσλειτουργίας των ψυκτικών συγκροτημάτων, έγγραφη ή τηλεφωνική, εντός δεκαέξι (16) ωρών από την ειδοποίηση, με τεχνική παρέμβαση για αξιολόγηση και έναρξη αποκατάστασης της βλάβης, για όλες τις εργάσιμες ημέρες του έτους & αργίες και σαββατοκύριακα τηλεφωνικά.

- Να προβαίνει άμεσα στην αποκατάσταση βλαβών ή δυσλειτουργιών μικρής κλίμακας, οι οποίες εμπίπτουν στο αντικείμενο της ανάθεσης και δεν απαιτούν εκτεταμένες επεμβάσεις ή σύναψη ξεχωριστής σύμβασης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα υγείας και ασφάλειας. Εφόσον η αποκατάσταση δεν είναι εφικτή στο πλαίσιο τη προτεινόμενης ανάθεσης, δύναται να υλοποιηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή σε επόμενο στάδιο, μέσω νέας ανάθεσης.

- Να εκτελεί τις εργασίες συντήρησης κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, σε κατάλληλο χρόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Κατ' εξαίρεση, δύναται να απαιτηθεί εκτέλεση εργασιών εκτός του ανωτέρω ωραρίου, για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης και ασφαλούς λειτουργίας κρίσιμων χώρων του Νοσοκομείου (στο μέτρο του εφικτού).

- Να λαμβάνει και να τηρεί όλα τα προβλεπόμενα μέτρα υγείας και ασφάλειας κατά την εκτέλεση των εργασιών και να διαθέτει τον απαιτούμενο εξοπλισμό ατομικής προστασίας (Μ.Α.Π.) για το προσωπικό του (ενδεικτικά: κράνη ασφαλείας, προστατευτικά γυαλιά και, όπου απαιτείται, προσωπίδες, γάντια κατάλληλα για ηλεκτρολογικές, μηχανικές και χημικές εργασίες, υποδήματα ασφαλείας, μέσα προστασίας ακοής, μέσα αναπνευστικής προστασίας, καθώς, και μέσα προστασίας από πτώση), καθώς και τον κατάλληλο εξοπλισμό ασφαλείας για την εκτέλεση των εργασιών.

- Να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής, όλα τα απαιτούμενα αναλώσιμα υλικά για την εκτέλεση των εργασιών προληπτικής συντήρησης του ψυκτικού συγκροτήματος (ενδεικτικά: φίλτρα, ιμάντες όπου υφίστανται, καθαριστικά και απολυμαντικά υγρά, ψυκτικό μέσο για συμπλήρωση, λιπαντικά έλαια συμπιεστών, στεγανωτικά υλικά, μικροεξαρτήματα, υλικά στερέωσης, στεγάνωσης και ηλεκτρολογικής σύνδεσης, καθώς και λοιπά υλικά συνήθους φθοράς). Το κόστος των ανωτέρω περιλαμβάνεται στο συμβατικό τίμημα και δεν δύναται να αποτελέσει αντικείμενο πρόσθετης οικονομικής απαίτησης.

Σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη για ανταλλακτικά, τα οποία δεν εμπίπτουν στα ανωτέρω αναλώσιμα και δεν περιλαμβάνονται στο συμβατικό τίμημα, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει τεκμηριωμένη τεχνοοικονομική

εισήγηση προς έγκριση από την Αναθέτουσα Αρχή. Ως ανταλλακτικά νοούνται εξαρτήματα του ψυκτικού συγκροτήματος των οποίων η αντικατάσταση απαιτείται λόγω βλάβης ή εκτεταμένης φθοράς και δεν εντάσσεται στη συνήθη προληπτική συντήρηση (ενδεικτικά: συμπιεστές ή επιμέρους εξαρτήματα αυτών, ηλεκτροκινητήρες, ανεμιστήρες, εναλλάκτες θερμότητας, εκτονωτικές διατάξεις, φίλτρα-ξηραντές, βαλβίδες, αισθητήρια και όργανα ελέγχου, κυκλοφορητές, καθώς και λοιπός ηλεκτρολογικός εξοπλισμός και αυτοματισμοί). Η δαπάνη για τα κύρια ανταλλακτικά βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή, εκτός εάν η ανάγκη αποκατάστασης απορρέει από υπαιτιότητα του αναδόχου, οπότε βαρύνει αποκλειστικά τον ίδιο.

- Να διενεργεί εργασίες καθαρισμού των επιμέρους στοιχείων των ψυκτικών συγκροτημάτων (chillers), συμπεριλαμβανομένων των στοιχείων απόρριψης θερμότητας (συμπυκνωτών), των εναλλακτών θερμότητας και των λουπών στοιχείων των μονάδων, με χρήση κατάλληλων μέσων (αέρα ή/και νερού υπό πίεση, καθώς και εγκεκριμένων καθαριστικών σκευασμάτων, συμπεριλαμβανομένων απολυμαντικών, όπου απαιτείται), σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Τα χρησιμοποιούμενα καθαριστικά σκευάσματα (συμπεριλαμβανομένων απολυμαντικών, όπου απαιτείται) θα πρέπει να είναι νομίμως εγκεκριμένα, αν συμμορφώνονται με την κείμενη νομοθεσία και να συνοδεύονται από τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, όπως άδεια κυκλοφορίας όπου απαιτείται, τεχνικά φυλλάδια και δελτία δεδομένων ασφαλείας (SDS), με επαρκή τεκμηρίωση της καταλληλότητάς τους για τη συγκεκριμένη χρήση.
- Να τηρεί τις προβλεπόμενες διαδικασίες για τη διαχείριση και τον έλεγχο διαρροών ψυκτικών μέσων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου.
- Μετά από κάθε επίσκεψη, θα υποβάλλεται τεχνική αναφορά (Service report), σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή. Η αναφορά θα υπογράφεται από τον τεχνικό του αναδόχου και το αρμόδιο εκπρόσωπο του Νοσοκομείου.
- Θα εγγυάται την ορθή εκτέλεση των εργασιών συντήρησης σύμφωνα με τις οδηγίες, τα τεχνικά εγχειρίδια και τις προδιαγραφές του κατασκευαστή, καθώς και τα ισχύοντα πρότυπα και κανονισμούς. Η εγγύηση δεν καλύπτει φυσιολογική φθορά, κακή ή μη ορθή χρήση της εγκατάστασης, καθώς και περιπτώσεις ανωτέρας βίας.
- Θα συνεργάζεται με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου και να παρέχει κάθε αναγκαία πληροφορία ή τεχνική υποστήριξη για τη βελτίωση της λειτουργίας και της ασφάλειας της εγκατάστασης. Το Νοσοκομείο υποχρεούται να εξασφαλίζει την προσβασιμότητα του αναδόχου στο χώρο εγκατάστασης, καθώς και τη διαθεσιμότητα του ψυκτικού συγκροτήματος, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εκτέλεση των προβλεπόμενων εργασιών.

5. Ασφάλεια και ευθύνη αναδόχου

- Ο ανάδοχος φέρει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για την τήρηση της κείμενης νομοθεσίας κατά την εκτέλεση των εργασιών, συμπεριλαμβανομένης της νομοθεσίας για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία.
- Ο ανάδοχος φέρει την αποκλειστική ευθύνη για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων, του προσωπικού του και τρίτων κατά την εκτέλεση των εργασιών.
- Ο ανάδοχος ευθύνεται για κάθε ζημιά ή βλάβη που τυχόν προκληθεί σε τρίτους ή στις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου, κατά την εκτέλεση των εργασιών, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του προσωπικού του και υποχρεούται να αποκαθιστά κάθε σχετική ζημία με δικά του έξοδα.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, να διαθέτει ασφαλιστική κάλυψη αστικής ευθύνης έναντι τρίτων για τυχόν ατυχήματα ή ζημιές που ενδέχεται να προκληθούν σε τρίτους ή/και σε εγκαταστάσεις, κατά την εκτέλεση της σύμβασης.
- Ο ανάδοχος φέρει την ευθύνη για κάθε παράβαση των όρων της σύμβασης και της κείμενης νομοθεσίας, περιλαμβανομένων των ζημιών που τυχόν προκληθούν σε τρίτους εξαιτίας των ανωτέρω, για τις οποίες υπέχει αστική ευθύνη και υπόκειται στις προβλεπόμενες διοικητικές και ποινικές κυρώσεις.
- Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει μονομερώς τη σύμβαση σε περίπτωση μη τήρησης των συμβατικών όρων, χωρίς αξίωση αποζημίωσης εκ μέρους του αναδόχου.

6. Εκτέλεση και παρακολούθηση εργασιών

- Οι υποψήφιοι ανάδοχοι οφείλουν να προβούν σε αυτοψία του ψυκτικού συγκροτήματος, προκειμένου να λάβουν γνώση της θέσης, της διάταξης και της κατάστασης αυτού, καθώς και των συνθηκών πρόσβασης και

λειτουργίας, και να λάβουν σχετική βεβαίωση από την αρμόδια Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής, την οποία υποχρεούνται να προσκομίσουν, επί ποινή αποκλεισμού.

- Οι υποψήφιοι ανάδοχοι οφείλουν να δηλώνουν υπεύθυνα ότι, κατά την υπογραφή της Σύμβασης, θα προσκομίσουν τις προβλεπόμενες εγκρίσεις και τα στοιχεία τεκμηρίωσης(δελτία δεδομένων ασφαλείας (SDS)) της καταλληλότητας των χρησιμοποιούμενων υλικών και χημικών σκευασμάτων (ενδεικτικά: καθαριστικά και απολυμαντικά σκευάσματα για εναλλάκτες θερμότητας (συμπυκνωτές και εξατμιστές)), καθώς και τα απαιτούμενα πιστοποιητικά για τη διαχείριση ψυκτικών μέσων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Πριν από την έναρξη των προγραμματισμένων εργασιών προληπτικού ελέγχου και συντήρησης, ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.
- Οι εργασίες συντήρησης πραγματοποιούνται σε χρονικό διάστημα προσυμφωνημένο με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Η σειρά και ο προγραμματισμός εκτέλεσης των εργασιών καθορίζεται από την Υπηρεσία, λαμβάνοντας υπόψη τις απαιτήσεις λειτουργίας των εγκαταστάσεων.
- Σε περίπτωση που κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης προκύψει ανάγκη για ανταλλακτικά, υλικά ή πρόσθετες εργασίες, ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει άμεσα την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου και να υποβάλλει τεκμηριωμένη τεχνοοικονομική εισήγηση για την έγκριση σκοπιμότητας και δαπάνης από την Αναθέτουσα Αρχή, πριν από οποιαδήποτε προμήθεια ή αντικατάσταση. Η προμήθεια και αντικατάσταση υλικών ή ανταλλακτικών πραγματοποιείται αποκλειστικά μετά από έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής και σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης. Τα αντικατασταθέντα εξαρτήματα και υλικά παραδίδονται στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.
- Όλα τα υλικά, εξαρτήματα ή ψυκτικά μέσα που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να συμμορφώνονται με την ισχύουσα νομοθεσία της Ε.Ε. και την εθνική νομοθεσία (άρθρο 7, παρ. 2 του ΠΔ 1/2013 (ΦΕΚ 3/τ.Α'/08-01-2013)). Δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση απαγορευμένων ή μη πιστοποιημένων υλικών, εξαρτημάτων ή ψυκτικών μέσων).
- Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται να απομακρύνει και αν διαχειριστεί το σύνολο των άχρηστων υλικών που προέκυψαν από τις εργασίες συντήρησης (ενδεικτικά: υπολείμματα καθαρισμών, υλικά στεγάνωσης, έλαια μηχανικών μερών και λοιπά αναλώσιμα υλικά), σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Ο χώρος εργασίας παραδίδεται καθαρός και τακτοποιημένος.
- Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου δελτίο εργασιών, κατάσταση των υλικών και ανταλλακτικών που χρησιμοποιήθηκαν, τεχνική αναφορά (Service report), καταγραφή τυχόν διαρροών ψυκτικού μέσου και ενεργειών αποκατάστασης, προτάσεις βελτίωσης λειτουργίας, της αξιοπιστίας και της ενεργειακής απόδοσης, καθώς και, εφόσον απαιτείται, οικονομοτεχνική προσφορά για τυχόν πρόσθετες εργασίες ή επεμβάσεις.

Η ολοκλήρωση των εργασιών πιστοποιείται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, κατόπιν ελέγχου, διαπίστωσης της ορθής εκτέλεσης των εργασιών και διενέργειας δοκιμών καλής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος, συμπεριλαμβανομένου ελέγχου ορθής λειτουργίας των συμπιεστών, των ανεμιστήρων, των κυκλοφορητών, του ψυκτικού κυκλώματος και των συστημάτων αυτοματισμού και ασφαλείας.

Η εφαρμογή της περιγραφόμενης διαδικασίας εξασφαλίζει την ασφαλή, αδιάλειπτη και ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης